

Referat af bestyrelsesmøde i Ejerlauget Voldbjerg onsdag den 2. april 2025 kl. 19.00 hos Per, Birksøvej 12.

1. Dato, sted, deltagere, eventuelle afbud

Afbud fra Thomas og Erik

2. Godkendelse af referat af seneste møde

[Final-Referat-af-bestyrelsesmode-i-Ejerlauget-Voldbjerg-den-5.-februar-2025.pdf](#)

Godkendt

3. Vej-udvalg

Status på diverse, herunder asfalt på hjørnerne. Firmaet vil sende opdateret tilbud ultimo marts.

Hjørner køres op og vejene opleves som smallere end før skift af fjernvarmerør. Vi har fået tilbud fra Munck Asfalt på asfalt i hjørnerne alle fire steder i krydsene, der vender ud mod Baldrianvej + bassin-udskiftninger. Vi får bekræftet, hvor mange kryds det drejer sig om, og hvis det svarer til det forventede, siger vi ja tak. Pris: Cirka 47.000 kr. Søren står for kontakten til dem.

Vedligeholdelsesplanen for vejene indarbejdes i beretningen til generalforsamlingen.

4. Legeplads

Dato for arbejdsdag, hvor bl.a. det nye legehus skal males?

Arbejdsdag bliver lørdag den 10. maj 2025. Vi melder dato og mere info ud på generalforsamlingen. Vi spørger også, om nogen har lyst til og mod på at lave en lille bæk, der kan sættes fast i huset (laves ifm. arbejdsdagen). Man kan tilmelde sig ved at skrive til Lise lista@oncable.dk

Lise køber rød træbeskyttelse (10 liter) og pensler samt forplejning (sodavand og øl).

Mathilde medbringer nogle sand-legeredskaber og en kasse, de kan være i.

5. Hjemmeside

Plan for eventuelt skifte til anden hosting-leverandør samt hjemmeside-hjælp.

Mathildes forslag til alternativ hosting-partner:

- Dandomain
- HOSTINGDK.NET
- En mulighed er også Videntcenter for ejerforeninger, som tilbyder en hjemmesideløsning: [Hjemmesider – Videntcenter for ejerforeninger](#)

Det kommende års abonnement hos One.com blev betalt ultimo marts 2025.

Mathilde medbringer forslag til ekstern hjemmeside-hjælp på mødet.

Drøftet. Den nye bestyrelse vurderer videre ift. skift af hosting-leverandør.

Mathilde eftersender forslag til ekstern hjælp.

I bestyrelsens google-drev er samlet manualer og vejledninger til Umbraco, og Mathilde hjælper gerne med at lægge indhold på hjemmesiden i overgangen til ny web-hjælp.

6. Økonomi, budget og lign.

Intet at bemærke.

7. Henvendelser fra medlemmer

Drøftelse af udkast til Vanddokument fra Vandgruppen inklusiv forslag til generalforsamlingen. Vedlagt.

Drøftet

8. Generalforsamling 2025 – opgaver

Mathilde laver indkaldelse

Mathilde laver slides, som gør det ud for bestyrelsens beretning

Print: Mathilde printer

Omdeling: Anne

Navneskilte: Mathilde

Nøgle til lokale: Anne

Forplejning: Erik

Teknik/PC: Mathilde

Beachflag: Erik

Postkort: Anne og Per

Bestyrelsen mødes i mødelokalet ved Risskov Bibliotek kl. 18.15 på dagen for generalforsamlingen.

9. Punkter til næste bestyrelsesmøde

Intet. Vi skriver sammen, hvis der kommer forslag til generalforsamlingen, som kræver et bestyrelsesmøde. I så fald har Erik venligst tilbudt at lægge hus til.

10. Tid og sted for næste bestyrelsesmøde.

Se pkt. 9.

11. Nye beboere, som skal have velkomst-postkort i postkassen?

Nej.

12. Eventuelt

Drøftelse af henvendelse fra Grundejerforeningen Vejlbj Fed. Vedlagt.

Drøftet. Meget positivt, at de rækker ud, og vi kan se gode muligheder for samarbejde og videndeling, særligt om klimatilpasning og dialog m. Aarhus Kommune. Den nye bestyrelse vil efter generalforsamlingen tage kontakt til GVF.

Drøftelse af vand på grund nederst i området, hvor vand løber fra vejen og ned i indkørsel. Anne kontakter Julsøparken og spørger, hvem hos dem, der har ansvar for at holde åen / skrænten ryddelig, så vand kan løbe deri.