



# Generalforsamling i Ejerlauget Voldbjerg

---

17. april 2024 kl. 19.00  
Mødelokalet ved Risskov Bibliotek

# Dagsorden

---

1. Valg af dirigent
2. Kort præsentation af bestyrelsen
3. Bestyrelsens og udvalgenes beretning om det forløbne år
4. ”Inspiration og oplysning om udfordringer med vand på egen grund” v. medlem Trine Toft
5. Aflæggelse af regnskab
6. Rettidigt indkomne forslag
7. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant
10. Eventuelt



# 1. Valg af dirigent

---

## 2. Præsentation af bestyrelsen

---



# Kontakt til bestyrelsen

---

Formand: [alzellreimers@gmail.com](mailto:alzellreimers@gmail.com)

Bestyrelsen: [voldbjerg.risskov@gmail.com](mailto:voldbjerg.risskov@gmail.com)

Nyheder pr. mail: Skriv til [mathildenorgaard@gmail.com](mailto:mathildenorgaard@gmail.com)

Skriv ”Ejerlauget Voldbjerg” i emnefeltet samt din postadresse.

# Alle nye beboere får ”velkomst-postkort” i postkassen

---

Forside:

## Velkommen til området

Din/ jeres bolig er en del af vores fælles grundejerforening [Ejerlauget Voldbjerg](#).

Find information om, hvem vi er og vores arbejde på: [www.ejerlaugetvoldbjerg.dk](http://www.ejerlaugetvoldbjerg.dk)

Bliv medlem af Facebook-gruppen ”Beboere i [Ejerlauget Voldbjerg](#)” (administreres ikke af bestyrelsen).

Vi glæder os til at se dig/jer på generalforsamlingen, som finder sted i april.

Venlig hilsen bestyrelsen

Bagside:

[www.ejerlaugetvoldbjerg.dk](http://www.ejerlaugetvoldbjerg.dk)





# Velkommen til Ejerlauget Voldbjerg

---

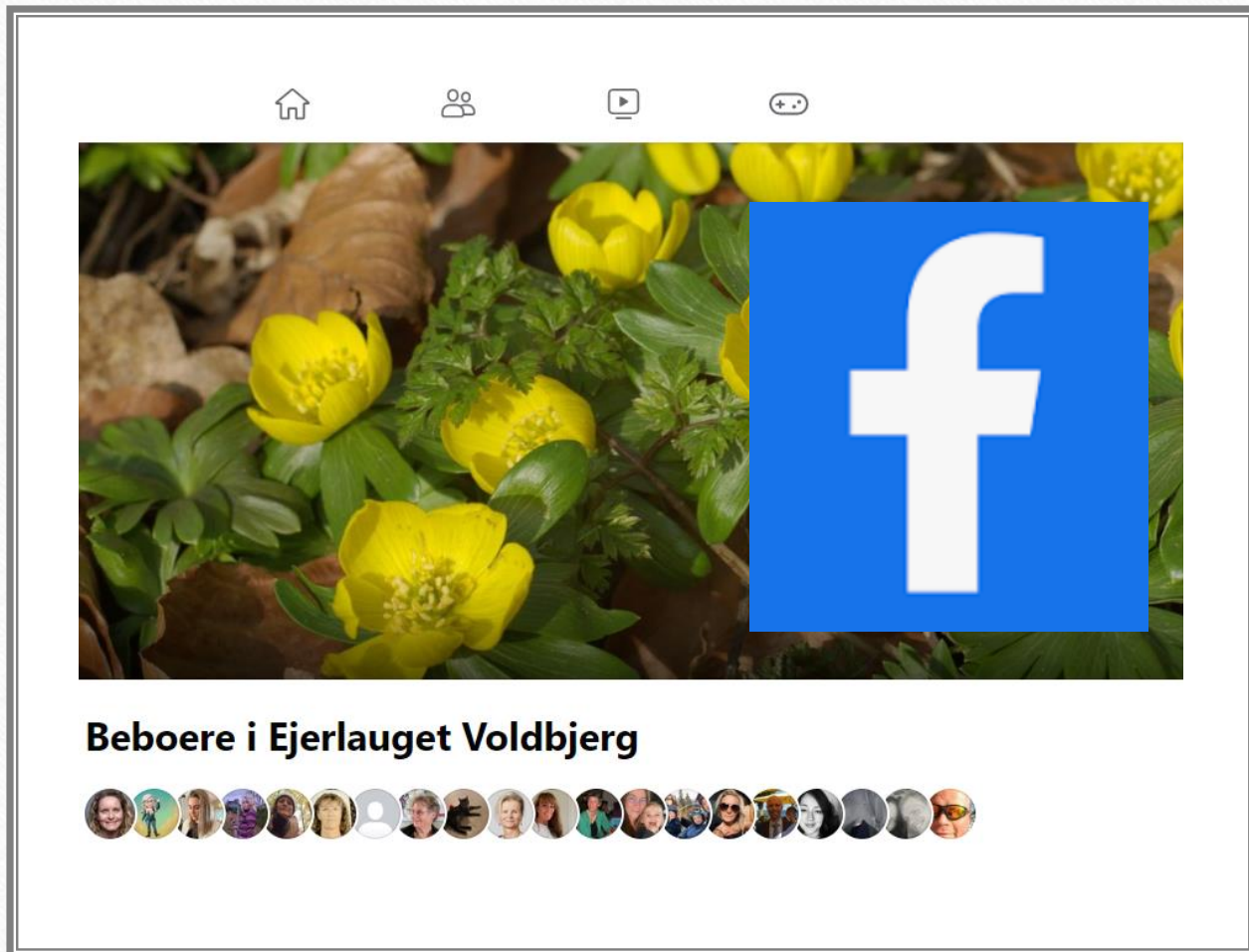


Her på siden kan du læse mere om området, om bestyrelsens arbejde, læse nyheder, finde information om økonomi, vedtægter og meget mere.

## Seneste nyt

NYT: [Referat](#) af bestyrelsesmøde den 6. marts 2024.

Besøg vores hjemmeside:  
**[www.ejerlaugetvoldbjerg.dk](http://www.ejerlaugetvoldbjerg.dk)**



## Facebook-gruppe: ”Beboere i Ejerlauget Voldbjerg”

---

- 169 medlemmer
- Alle i ejerlauget kan være med og skrive opslag
- Bestyrelsen lægger links til referater mm. i gruppen, men det er **hjemmesiden**, som er bestyrelsens formelle og **primære kanal**.





### 3. Bestyrelsens og udvalgenes beretning om det forløbne år

---

# Fællesarealer og legeplads

---

- Aftale med gartner netop indgået for tre år. 40.125.00 kr. årligt.
- Græsslåning, hækklipning, tømning af skraldespand i sommerhalvåret og fjernelse af ukrudt.
- Bestyrelsen opfordrer til, at alle passer godt på fællesarealerne og legepladsen.
- Der er offentlig adgang til legepladsen.
- Udefrakommende kan også benytte faciliteterne.



# Nyt på legepladsen i 2023/forår 2024

---

- Ny beklædning og tag på skuret
- Ekstra bord-bænkesæt
- Kravlerør til små børn
- Årligt legepladstjek og rapport – 3650 kr.
- Nyeste rapport er fra marts 2024
- Skilt sat op på skuret om, hvor ofte skraldespanden tømmes



# Skraldespand



- 
- Spanden tømmes hver 14. dag året rundt
  - Gartner tømmer om sommeren. Erik fra bestyrelsen tømmer om vinteren.
  - Det koster ca. 4000 kr. årligt.

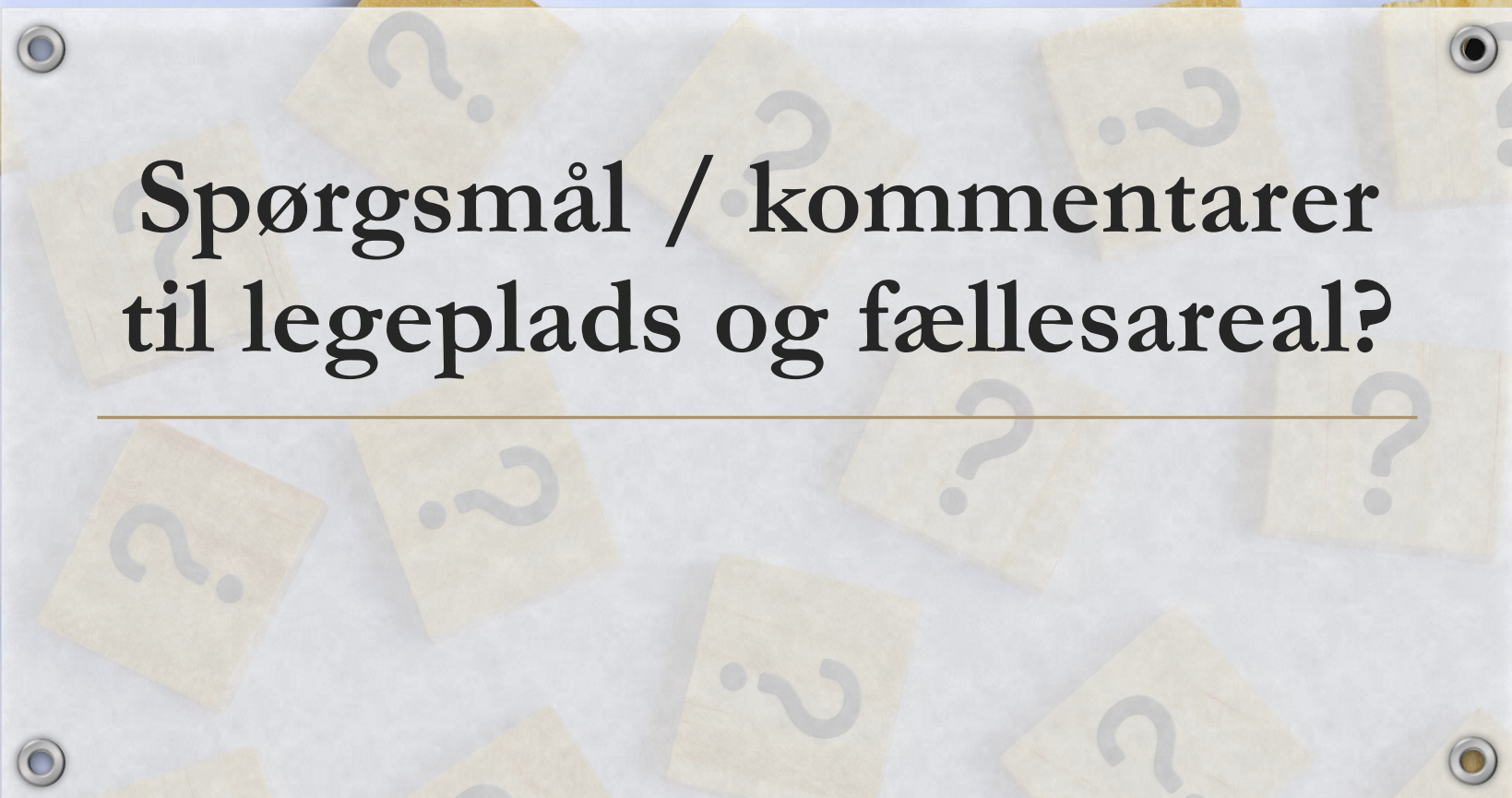


## Ryd op efter dig selv – og din hund 😊

- 
- Vi opfordrer til, at hundeejere så vidt muligt tager posen med hjem, og at spanden på legepladsen ikke overfyldes – uanset hvilket affald det drejer sig om.







Spørgsmål / kommentarer  
til legeplads og fællesareal?

---



# Veje og asfalt

---





# Udskiftning af fjernvarmerør på Baldrianvej

---

- Kredsløb (Aarhus Kommune) er bygherre – Arkil er entreprenør.
- Arbejdet gik i gang i oktober 2023. Forventet slutdato omkring april 2024.
- Opdimensionering af ledningen på Baldrianvej og nye ventilbrønde på sideveje.
- Der er gravet i hele vejens længde og 3,5 meter i bredde.
- Asfalt fjernes.
- Der lægges ny 10 cm GAB asfalt og efter 2 år slidlag.
- Ingen planer om at udskifte andre rør i vores område.





## Brev fra Kredsløb marts 2023

Årsager til udskiftningen:

- Rørenes alder
- Udbygningen i området, blandt andet de nye boliger på Lystrupvej
- Bedre isolering og mere energieffektiv fjernvarme



Kredsløb A/S  
Karen Blixens Boulevard 7, 8220 Brabrand

Til beboerne på Baldrianvej

Kredsløb

Aarhus, 27-03-2023

Kredsløb A/S  
Karen Blixens Boulevard 7  
8220 Brabrand  
CVR: 40844244

kontakt@kredslob.dk  
T +45 77 88 10 10

www.kredslob.dk

Kontaktperson:  
Steen Gammelgaard  
stga@kredslob.dk  
T +45 29209320

## Plan for renovering af fjernvarmerør i dit område

Vi planlægger udskiftning af fjernvarmerør, det vi kalder hovedledninger, i dit område. Omfanget fremgår af skitsen på bagsiden af brevet.

Vi forventer at udføre arbejdet i 2023. Du hører nærmere herom senere. Ledningen er også nået en alder hvor der har været flere brud, og den store udbygning i området, derfor skal vi have opdimensioneret ledningen på Baldrianvej, og i den forbindelse vil der blive lavet nogle Geologiske undersøgelser af undergrunden, og man vil også tage foto af ejendomme, som grænser op til Baldrianvej.

### Har du spørgsmål?

Har du spørgsmål til projektet, kan du kontakte projektleder Steen Gammelgaard på tlf. 29 20 93 20 eller e-mail [stga@kredslob.dk](mailto:stga@kredslob.dk)

Med renoveringen følger mere velisolerede fjernvarmerør, der vil gøre din fjernvarme mere energieffektiv.

Venlig hilsen  
Kredsløb

### Få en sms, når vi lukker for varmen

Vil du have en sms, når der er planlagte driftsforstyrrelser i dit område, kan du tilmelde dig på [www.kredslob.dk/ingenvarme-sms](http://www.kredslob.dk/ingenvarme-sms)

→ Se bagsiden

# Rabatter og faskiner genetableres

---

## Rabatter

- ❑ Rabatter genetableres – også på sidevejene.
- ❑ De skraber mudder af og stamper jorden.
- ❑ Herefter lægges ny muldjord, kantskæring og der sås græs, når vejret er varmt nok.
- ❑ Arkil oplyser, at der ikke er nogle problemer med vandnedsivning.

## Faskiner

- ❑ De ligger under ristene i cirka 3-4 meters dybde.
- ❑ Faskinen på Ørnsøvej er netop blevet rensset.
- ❑ Faskiner vil blive genetableret, hvis de mod forventning tager skade.





## Aktuel status

---

- Asfaltering på de sidste dele af Baldrianvej er i gang netop nu.
- Tidshorisont for færdiggørelse: April – måske maj 2024
- Når arbejdet er helt færdigt, runderer Erik og Søren fra bestyrelsen med Kredsløb og Arkil i hele området og laver overdragelsesforretning.

# Videre proces

---

- Senere på foråret 2024 forsætter Kredsløb med at udskifte fjernvarmerørene ca. 300 meter hen ad Hedevej i retning mod Lystrupvej.
- Gennemgang hhv. 1 år og 5 år efter arbejdets afslutning på Baldrianvej med Arkil og Kredsløb.

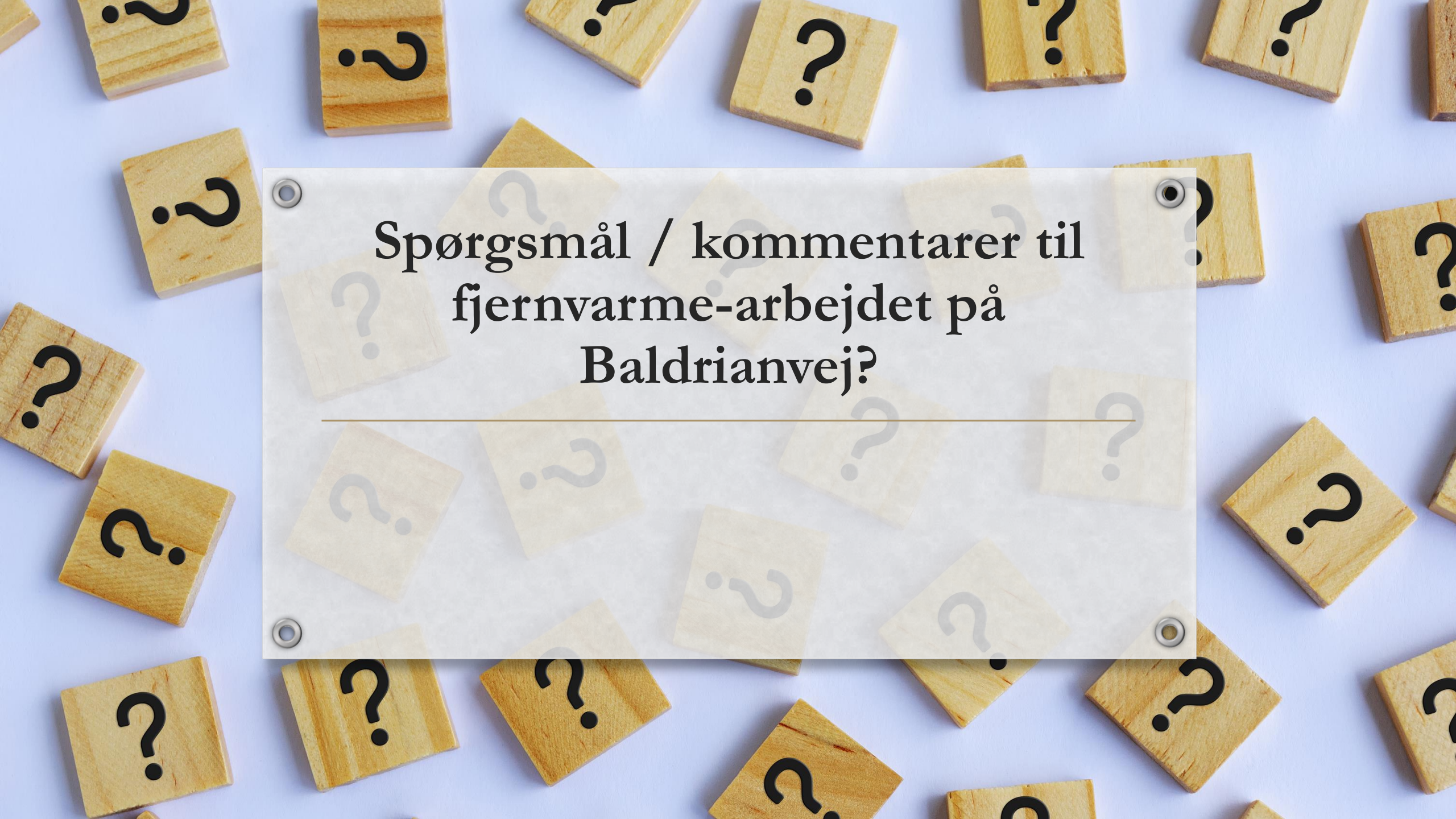


# Klager eller spørgsmål til arbejdet?

---

- Tag fat i Søren Skriver Nielsen fra bestyrelsen, hvis I har spørgsmål eller klager over f.eks. skader på biler eller andet.
- Søren bor på Baldrianvej 36 og har mobil: 40 17 42 66, mail: [skrivernielsen12@gmail.com](mailto:skrivernielsen12@gmail.com).
- Beskriv skaden, tidspunkt og vedhæft gerne foto.
- Søren samler henvendelser og bringer videre til Arkil.



The background of the slide is a light blue surface covered with numerous small, light-colored wooden blocks. Each block has a black question mark printed on its top surface. The blocks are scattered across the entire frame, creating a pattern of question marks.

Spørgsmål / kommentarer til  
fjernvarme-arbejdet på  
Baldrianvej?

---





## Veje og asfalt - andet

---

- ❑ Der er i 2022/2023 på de fleste af vejene repareret skader og sket opfyldning af større huller på Engblommevej og Filsøvej.
- ❑ Bestyrelsen tager i 2024 stilling til kommende asfaltarbejder.
- ❑ Det sker med udgangspunkt i rapport om vejenes tilstand, som vi fik lavet i 2022.





# Snerydning og saltning

---

- ❑ 3 tilbud indhentet på snerydning i foråret 2023.
- ❑ Vi har i denne vinter (2023/2024) betalt ca. 1520 kr. for snerydning.





---

Foreningens  
bidrag til  
rydning og  
saltning er en  
hjælp.

Det er  
grundejers  
ansvar, at der  
er ryddet og  
saltet ud for  
egen grund.



# Faskiner og riste

---

- ❑ De ca. 100 faskiner i området koster 15.000 kr. årligt at rense
- ❑ Fej foran egen grund og led ikke sten og sand ned i ristene.
- ❑ Grundvandet står højt i området, og stigende mængder regn gør, at vi skal passe på afløb og kloakker.





# Trafik og hastighed

---

- ❑ Der er **HØJRE VIGEPLIGT I HELE OMRÅDET.**
- ❑ Det vil sige, at man skal holde tilbage for al kørende færdsel fra højre side.
- ❑ Kør efter forholdene og pas på fodgængere og de mange cyklister, herunder skolebørn.




# Skilte skal være synlige

---

- Vi har flere skilte med ”pige med ballon”.
- Tjek, om du skal trimme træer og buske, så skiltet ved din grund altid er synligt.





The background consists of numerous light-colored wooden blocks, each with a black question mark printed on its top surface. The blocks are scattered across a white background, creating a pattern of question marks. A semi-transparent white rectangular box is centered over the image, containing the text.

Spørgsmål / kommentarer  
til veje og asfalt?

---



**Kort pause**

---





A person wearing a blue puffer jacket is splashing water in a fountain. The water is captured in mid-air, creating a dynamic and energetic scene. The background is blurred, showing green foliage and a paved area.

## 4.”Inspiration og oplysning om udfordringer med vand på egen grund”.

---

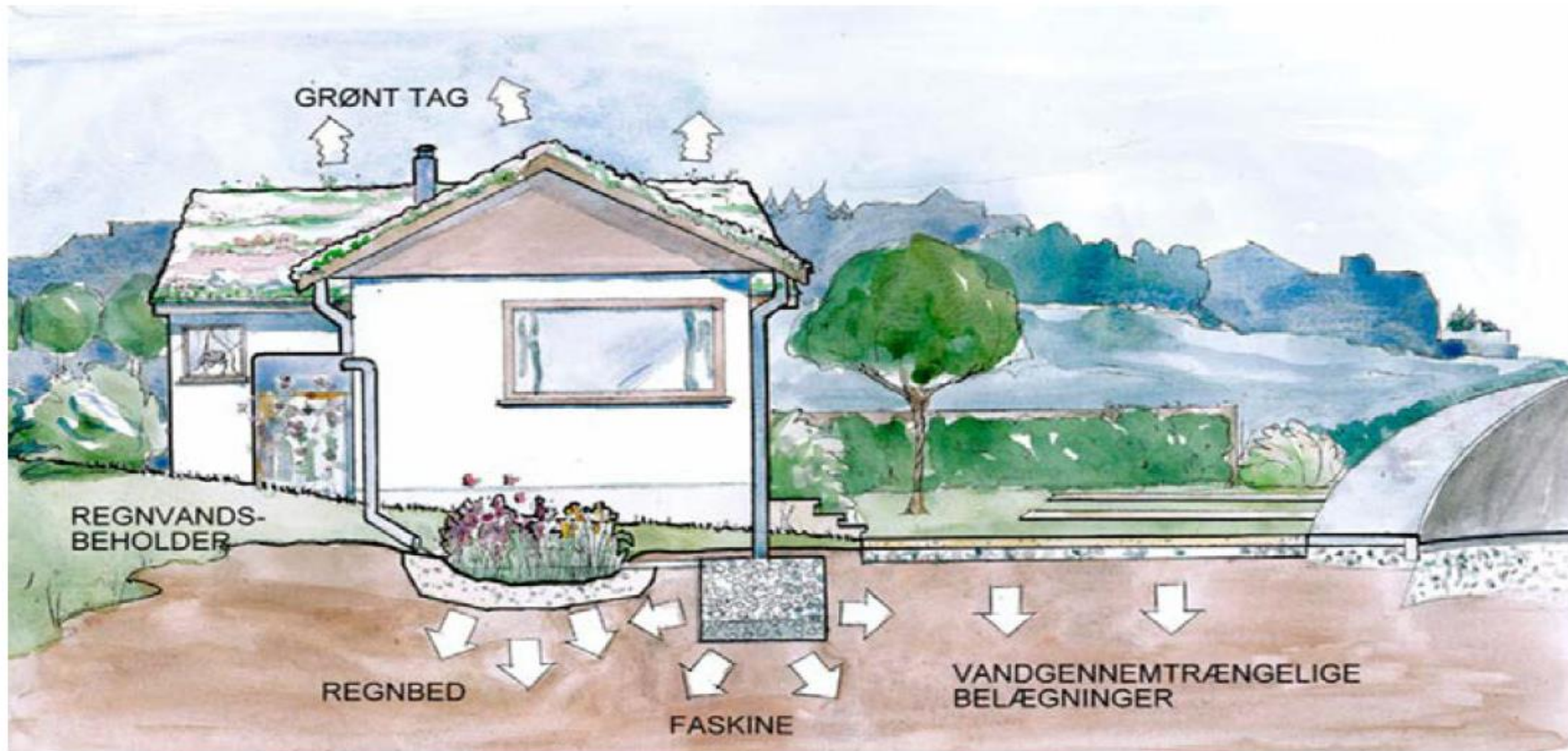
V. Trine Toft, Filsøvej 10







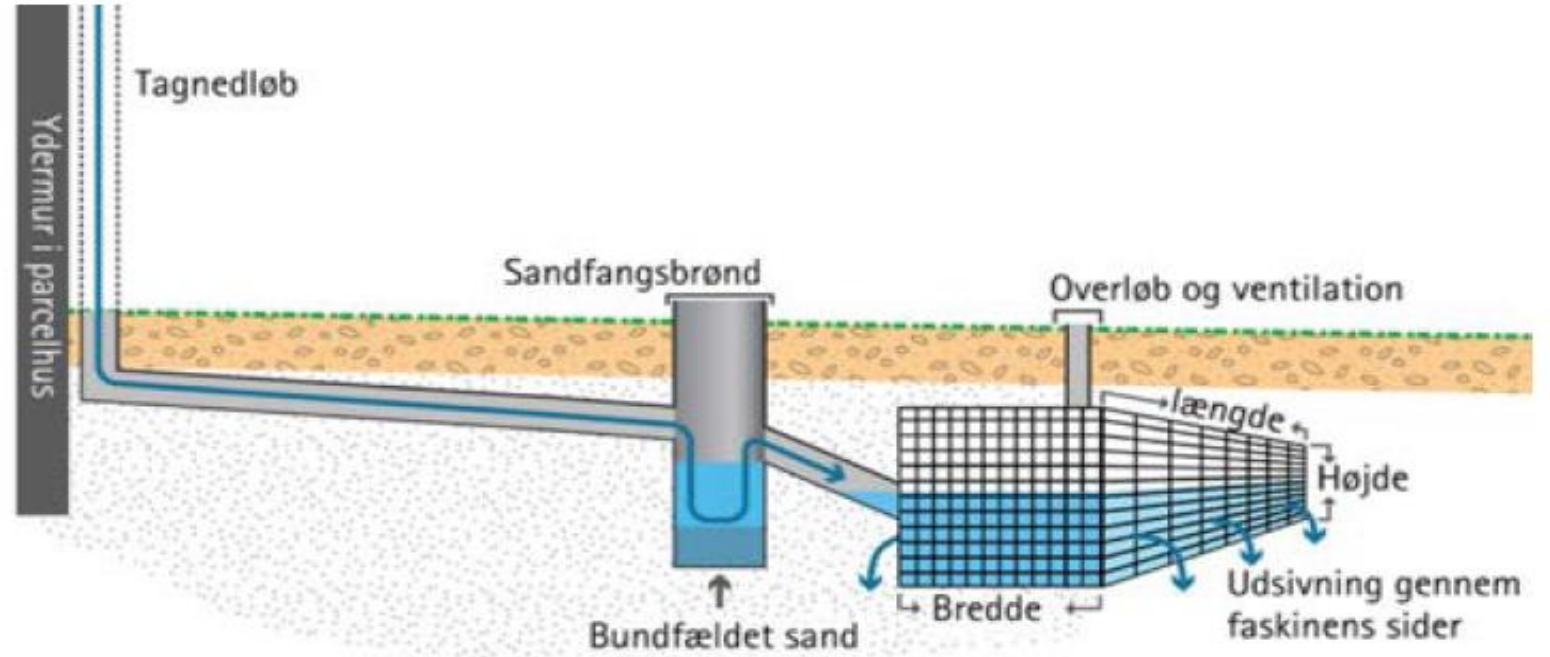
# MULIGHEDER







# FASKINER / DRÆN





# BELÆGNINGER



PIGSTEN, BROSTEN  
HERREGÅRDSSTEN  
FUGEVÆKST  
GRÆSARMERING



EKSEMPLER FUGEVÆKST:  
TRÆDEBREGNER  
MOS  
LAV TIMIAN  
STENURT  
SYLFIRLING  
VÅRGÆSLINGEBLOMST





# VANDSUGENDE TRÆER / PLANTER



EKSEMPLER TRÆER:  
BIRKETRÆER  
PILETRÆER  
LEVENDE PILEHEGN  
ELLETRÆER  
HJERTETRÆER  
SUMP-CYPRES

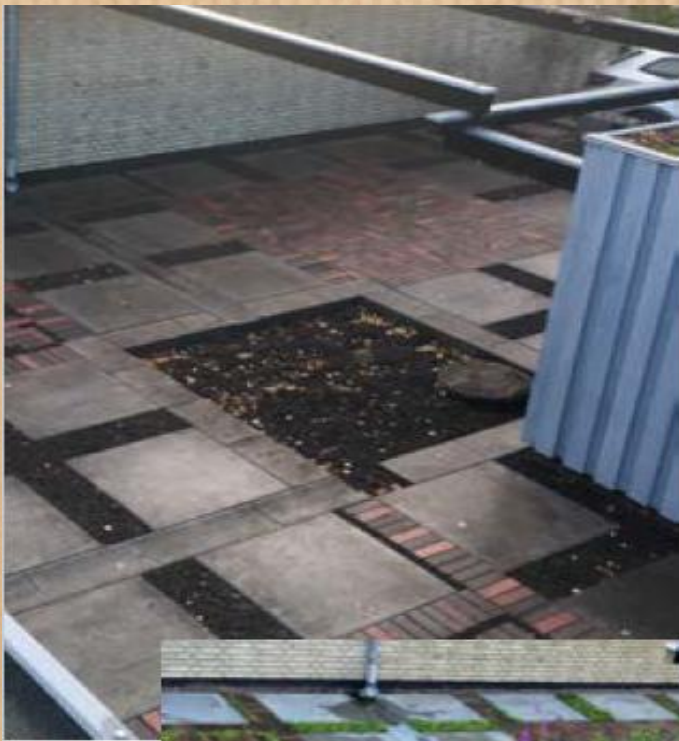
EKSEMPLER PLANTER:  
BREGNER  
BÆRMISPEL  
ENGBLOMME  
DAGLILJER  
SKOVJORDBÆR  
IRIS





# VANDBEDE VANDFLOW

EKSEMPLER PLANTER:  
SANKT HANS URT  
SOLHAT  
AKELEJE  
TRÆVLEKRONE  
GRÆSSER  
HAVTORN





# VANDBEDE VANDFLOW

EKSEMPLER PLANTER:

HJORTETRØST

NYSERØLLIKE

BLÅBÆR

RØD KORNEL

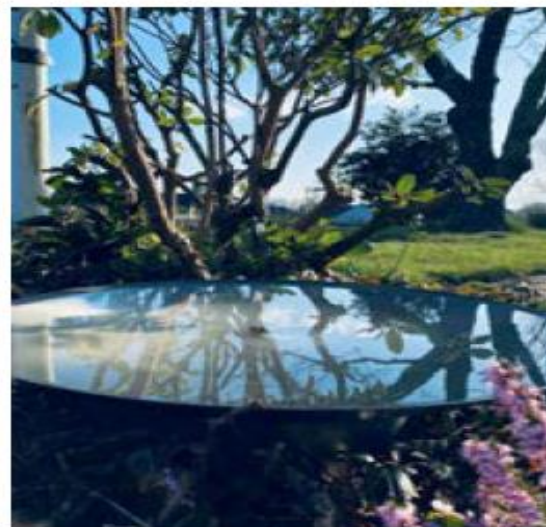
RODODENDRON







# GRÆS - / PLANTETAG VANDOPSAMLING



TAGPLANTER:  
GRÆSSER  
SEDUM (STENURT)



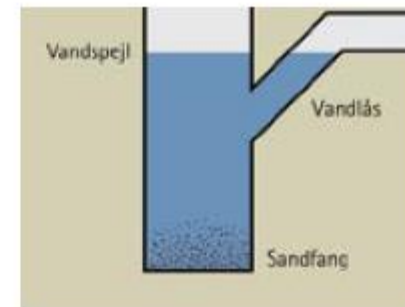





# REGLER VEDLIGEHOLDELSE

1 GANG OM ÅRET:

RENS TAGRENDER  
TØM SANDFANG  
RENS BLADFANG





The background of the image consists of numerous light-colored wooden blocks scattered across a white surface. Each block has a black question mark printed on its top face. The blocks are arranged in a somewhat random pattern, with some overlapping. In the center of the image, there is a semi-transparent white rectangular box with rounded corners. This box contains the text 'Spørgsmål / kommentarer til Trines oplæg?' in a black, serif font. The text is centered within the box and is underlined. The box is held in place by four small silver fasteners at its corners. The overall composition is clean and minimalist, with a focus on the central text and the symbolic use of question marks.

Spørgsmål / kommentarer  
til Trines oplæg?

---



## 5. Aflæggelse af regnskab

---





## Balance pr. 1/1-23

### Aktiver

Kassebeholdning	5001	0.00 kr.
Bankkonto 9535 36456112433	5008	291,371.43 kr.
Bankkonto 5381 0569347	5009	657,370.81 kr.
<b>I alt</b>		<b>948,742.24 kr.</b>

### Passiver

<u>Egenkapital</u>		
Driftskonto primo	9001	18,404.50 kr.
<u>Forpligtigelser</u>		
Gæld	9007	- kr.
Hensat til vej	9012	912,337.74 kr.
Hensat til legeplads	9010	18,000.00 kr.
<b>I alt</b>		<b>948,742.24 kr.</b>

## Balance pr. 31/12-23

### Aktiver

Kassebeholdning	5001	0.00 kr.
Bankkonto 9535 36456112433	5008	229,213.18 kr.
Bankkonto 5381 0569347	5009	662,790.42 kr.
<b>I alt</b>		<b>892,003.60 kr.</b>

### Passiver

<u>Egenkapital</u>		
Driftskonto primo	9001	18,404.50 kr.
Årets resultat		5,823.86 kr.
<u>Forpligtigelser</u>		
Gæld		
Hensat til vej		867,775.24 kr.
Hensat til legeplads	9010	0.00 kr.
<b>I alt</b>		<b>892,003.60 kr.</b>



## Likviditetsopgørelse 2023

	Kassebeholdning	Bank SK	Bank AL	Hensat til vej og legeplads	Driftskonto
Saldo 31.12.2022	- Kr. 291,371.43 kr.	291,371.43 kr.	657,370.81 kr.	930,337.74 kr.	18,404.50 kr.
årets bevægelser	- Kr. -62,158.25 kr.	-62,158.25 kr.	5,419.61 kr.	-62,562.50 kr.	5,823.86 kr.
Saldo 31.12.2023	- Kr. 229,213.18 kr.	229,213.18 kr.	662,790.42 kr.	867,775.24 kr.	24,228.36 kr.



## Resultatopgørelse 2023

### Indtægter

Beskrivelse	Konto	Beløb
Kontingent	1001	177,200.00 kr.
Renteindtægt SK + AL	1003	5,430.23 kr.
Mægler gebyr	1004	400.00 kr.
<b>Indtægter i alt</b>		<b>183,030.23 kr.</b>

### Driftsudgifter

Fællesarealer	3002	-53,928.14 kr.
Snerydning	3012	-14,019.14 kr.
Veje	3014	0.00 kr.
Møder	3017	-1,712.00 kr.
Forsikring	3022	-7,775.44 kr.
IT administration	3023	-2,000.00 kr.
Sommerfest	3025	-995.00 kr.
Fastelavnsfest	3026	0.00 kr.
Webside	3028	-1,837.08 kr.
Diverse udgifter	3029	-3,984.38 kr.
Faskiner	3032	-19,317.00 kr.
Renovation	3041	0.00 kr.
Trailerleje	3048	0.00 kr.
Hensat til legeplads	9010	-7,000.00 kr.
Hensat til vej	9012	-55,000.00 kr.
<b>Ordinære driftsudgifter i alt</b>		<b>-167,568.18 kr.</b>

<b>Resultat af ordinær drift</b>	<b>15,462.05 kr.</b>
----------------------------------	----------------------

### Nyindkøb og hensættelser

Beskrivelse	Konto	Beløb
Nyindkøb veje	9005	-99,562.50 kr.
Nyindkøb legeplads	9006	-34,638.19 kr.
Hensættelse forbrugt veje	9007	99,562.50 kr.
Hensættelse forbrugt legeplads	9008	25,000.00 kr.

<b>Årets resultat</b>	<b>5,823.86 kr.</b>
-----------------------	---------------------

## Budget

	2022	2023	2024
	Beløb	Beløb	Beløb (forslag)
	170,400.00 kr.	172,800.00 kr.	176,400.00 kr.
	-3,000.00 kr.	0.00 kr.	4,000.00 kr.
		1,200.00 kr.	400.00 kr.
	167,400.00 kr.	174,000.00 kr.	180,800.00 kr.

	Beløb	Beløb	Beløb
	-45,000.00 kr.	-45,000.00 kr.	-55,000.00 kr.
	-22,000.00 kr.	-10,000.00 kr.	-15,000.00 kr.
	-5,000.00 kr.	-3,000.00 kr.	-3,000.00 kr.
	-7,000.00 kr.	-7,000.00 kr.	-8,500.00 kr.
	-2,000.00 kr.	-2,500.00 kr.	-2,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	-1,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	-600.00 kr.	-1,500.00 kr.	-2,500.00 kr.
	-4,000.00 kr.	-2,000.00 kr.	-2,000.00 kr.
	-15,000.00 kr.	-15,000.00 kr.	-20,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	- 7,000.00 kr.	- 7,000.00 kr.	- 7,000.00 kr.
	- 55,000.00 kr.	- 55,000.00 kr.	- 55,000.00 kr.
	-162,600.00 kr.	-148,000.00 kr.	-171,000.00 kr.

<b>4,800.00 kr.</b>	<b>26,000.00 kr.</b>	<b>9,800.00 kr.</b>
---------------------	----------------------	---------------------

	Beløb	Beløb	Beløb
	- kr.	- kr.	- kr.
	- kr.	- kr.	- kr.

<b>4,800.00 kr.</b>	<b>26,000.00 kr.</b>	<b>9,800.00 kr.</b>
---------------------	----------------------	---------------------



# Økonomi

---

- **Kontingentbetaling:** Bestyrelsen har afklaret, hvor mange matrikler der er betalingspligtige og har udsendt **rykkere og været i dialog** med dem, der ikke betaler. Ved behov går bestyrelsen videre med gebyr og **inkasso**. Der er aktuelt 2 husstande, der ikke betaler.
- **PBS:** Flere medlemmer har ønsket at tilmelde kontingentbetaling til PBS. Det er dog uforholdsmæssigt **dyrt i administration**. Vi anbefaler, at man markerer indbetalingen som en **gentagende betaling i netbank**, så det sker automatisk.





Spørgsmål / kommentarer til  
gennemgang af økonomien?

---



## 6. Rettidigt indkomne forslag

---





Forslag fra medlem Trine Toft, Filsøvej 10, 8240 Risskov

---

## ”Vand-dokument for Ejerlauget Voldbjerg”

*Der ligger print af forslaget på bordene på bagsiden af dagsordenen*



Det foreslås at sammensætte et udvalg, som undersøger mulighederne for at rumme de stigende regnmængder og grundvandsstigning i området. Dette skal resultere i et notat, som giver overblik og peger på mulige løsningsforslag på hhv. kort og længere sigt. Notatet publiceres på [www.ejerlaugetvoldbjerg.dk](http://www.ejerlaugetvoldbjerg.dk) og udleveres til de lokale ejendomsmæglere.

Alt dette gøres på grundlag af de seneste års udfordringer med gentagne oversvømmede veje, haver mm. Samt på grundlag af en mindre bekymring om områdets fremtid (avisartikler, TV-indslag om vandstigning i Risskov mm).

Notatet skal også imødekomme kommunernes opfordring til, at alle ejerforeninger tager stilling til udfordringerne og laver en plan, som enten udføres alene i Ejerlaugsregi eller i samarbejde/samråd med Aarhus Vand- og kommune.

Udarbejdelsen af notatet ledes af Trine Toft, Filsøvej 10 i samråd med udvalgets øvrige deltagere. Der forventes mindst 1 anden interesseret deltager til projektet. Alle udvalgets deltagere skal have adresse i og være medlemmer af Ejerlauget Voldbjerg.

Der vil umiddelbart ikke være nogle udgifter forbundet med udarbejdelsen, da der er tale om et foreløbigt notat om forholdene og en undersøgelse af løsninger i naboområder, som ejerlauget fremover eventuelt kan bygge videre på og søge inspiration i til forskellige mulige tiltag.

En mindre udgift kan dukke op ift. at indhente kopier af dokumenter fra kommunen eller vurderinger fra eksperter, men dette vil blive vendt med bestyrelsen inden. Ligeledes vil arbejdsgruppen rapportere tilbage til bestyrelsen, når der forelægges udkast til notat.

**Tidshorisont:** Notatet skal være færdigt til forelæggelse senest i forbindelse med generalforsamlingen i april 2025. Skulle der i notatet være forslag til eventuelle tiltag, som kræver generalforsamlingens stillingtagen / økonomi, vil der blive udarbejdet et forslag til samme generalforsamling.

#### **Til afstemning:**

For / imod nedsættelse af en arbejdsgruppe, der skal udarbejde "vand-dokument".

Er der nogen af de fremmødte på generalforsamlingen, som er interesserede i at deltage i arbejdsgruppen?

## 7. Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent

---





## Resultatopgørelse 2023

### Indtægter

Beskrivelse	Konto	Beløb
Kontingent	1001	177,200.00 kr.
Renteindtægt SK + AL	1003	5,430.23 kr.
Mægler gebyr	1004	400.00 kr.
<b>Indtægter i alt</b>		<b>183,030.23 kr.</b>

### Driftsudgifter

Fællesarealer	3002	-53,928.14 kr.
Snerydning	3012	-14,019.14 kr.
Veje	3014	0.00 kr.
Møder	3017	-1,712.00 kr.
Forsikring	3022	-7,775.44 kr.
IT administration	3023	-2,000.00 kr.
Sommerfest	3025	-995.00 kr.
Fastelavnsfest	3026	0.00 kr.
Webside	3028	-1,837.08 kr.
Diverse udgifter	3029	-3,984.38 kr.
Faskiner	3032	-19,317.00 kr.
Renovation	3041	0.00 kr.
Trailerleje	3048	0.00 kr.
Hensat til legeplads	9010	-7,000.00 kr.
Hensat til vej	9012	-55,000.00 kr.
<b>Ordinære driftsudgifter i alt</b>		<b>-167,568.18 kr.</b>

<b>Resultat af ordinær drift</b>	<b>15,462.05 kr.</b>
----------------------------------	----------------------

### Nyindkøb og hensættelser

Beskrivelse	Konto	Beløb
Nyindkøb veje	9005	-99,562.50 kr.
Nyindkøb legeplads	9006	-34,638.19 kr.
Hensættelse forbrugt veje	9007	99,562.50 kr.
Hensættelse forbrugt legeplads	9008	25,000.00 kr.

<b>Årets resultat</b>	<b>5,823.86 kr.</b>
-----------------------	---------------------

## Budget

	2022	2023	2024
	Beløb	Beløb	Beløb (forslag)
	170,400.00 kr.	172,800.00 kr.	176,400.00 kr.
	-3,000.00 kr.	0.00 kr.	4,000.00 kr.
		1,200.00 kr.	400.00 kr.
	167,400.00 kr.	174,000.00 kr.	180,800.00 kr.

	Beløb	Beløb	Beløb
	-45,000.00 kr.	-45,000.00 kr.	-55,000.00 kr.
	-22,000.00 kr.	-10,000.00 kr.	-15,000.00 kr.
	-5,000.00 kr.	-3,000.00 kr.	-3,000.00 kr.
	-7,000.00 kr.	-7,000.00 kr.	-8,500.00 kr.
	-2,000.00 kr.	-2,500.00 kr.	-2,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	-1,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	-600.00 kr.	-1,500.00 kr.	-2,500.00 kr.
	-4,000.00 kr.	-2,000.00 kr.	-2,000.00 kr.
	-15,000.00 kr.	-15,000.00 kr.	-20,000.00 kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	- kr.	- kr.	- kr.
	- 7,000.00 kr.	- 7,000.00 kr.	- 7,000.00 kr.
	- 55,000.00 kr.	- 55,000.00 kr.	- 55,000.00 kr.
	-162,600.00 kr.	-148,000.00 kr.	-171,000.00 kr.

<b>4,800.00 kr.</b>	<b>26,000.00 kr.</b>	<b>9,800.00 kr.</b>
---------------------	----------------------	---------------------

Beløb	Beløb	Beløb
- kr.	- kr.	- kr.
- kr.	- kr.	- kr.

<b>4,800.00 kr.</b>	<b>26,000.00 kr.</b>	<b>9,800.00 kr.</b>
---------------------	----------------------	---------------------

# Fastlæggelse af kontingent

---

- Kontingent fastholdes i 2024 på 1200 kr. pr. matrikel.
- Bestyrelse og suppleanter er betalingsfri.
- Der var ved generalforsamlingen i 2021 flertal for at forhøje kontingentet fra 900 kr. til 1.200 kr. årligt.





Spørgsmål / kommentarer?

---



## 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

---

På valg i 2024 er:

- Anne Reimers, Engblommevej 36 (bestyrelsesmedlem og formand)
- Lise Staulund, Baldrianvej 24 (bestyrelsesmedlem)
- Per Bang Danielsen, Birksøvej 12 (suppleant)

Alle modtager genvalg



## 9. Valg af revisor og revisorsuppleant

---

- ❑ Revisor: Rune Dalgaard, Baldrianvej 71.
- ❑ Revisorsuppleant: Poul Olesen, Akelejevej 11.

Begge modtager genvalg.



## 10. Eventuelt

---





# Tak for i aften

---

[www.ejerlaugetvoldbjerg.dk](http://www.ejerlaugetvoldbjerg.dk)  
[voldbjerg.risskov@gmail.com](mailto:voldbjerg.risskov@gmail.com)