

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 7. november 2023 kl. 19.00 hos Søren, Baldrianvej 36.

1. Dato, sted, deltagere, eventuelle afbud.

Mathilde og Erik afbud.

Fremmødte Lise, Anne, Søren, Per og Thomas

2. Godkendelse af referat af seneste møde (link [Referat-af-bestyrelsesmode-tirsdag-den-15-august-2023.pdf](#) (ejerlaugetvoldbjerg.dk))

Godkendt.

3. Legepladsen:

A. Status renovering af skur mm. Har vi fået regningen og passede det med tilbuddet?

Renoveringen er færdig og arbejdet er udført som forventet og til rette pris.

B. Fra seneste møde: Opfølgning på legepladsrapport (sikkerhed). Søren tjekker, om han forholdsvis nemt kan ordne de to småting i rapporten, der er nævnt. Er det ikke tilfældet, kontakter vi Kompan, som leverede legeredskaberne, for at undersøge, om garantien dækker. Status på dette?

Erik har ordnet øverste trin, så der ikke længere er et hul, hvor man kan få fingrene i klemme. Vi laver syn på legepladsen igen til foråret 2024.

C. Skilt til skur – er det indkøbt?

Nej. Men Anne bestiller det.

4. Vej-udvalget og renovering af fjernvarmerør på Baldrianvej. Har vi noget, der skal vendes her?

Fra seneste møde: Vi mangler en regning på de reparationer af asfalten, som blev foretaget tidligere i år. Der manglede det sidste på Baldrianvej. Status på dette?

Asfalt: Asfaltfirmaet Munk kommer og laver det manglende asfalt foran Baldrianvej 34. Vi betaler regningen i den kommende uge.

Renovering fjernvarmerør: Søren fortæller, at de indtil videre holder deres tidsplan med at være færdige i uge 5, 2024. Søren har skrevet til dem, at de skal udlægge flere køreplader, så det bliver bedre at køre ind ved Viengevej.

Søren skriver til Arkil, at vi forventer, at de laver en helt ny vej med nyt underlag i hele vejbredden pga. de omfattende skader gravearbejdet har forvoldt. Ydermere forventer vi, at den omfattende kørsel med store maskiner ovenpå faskinerne har ødelagt dem. Derfor forventer vi også, at de betaler for etablering af nye faskiner på hele strækningen.

Søren har modtaget 7-8 opkald fra beboere angående renovering af vej. Man må forsat gerne ringe til ham, hvis der opstår problemer / udfordringer, som skal løses med Arkil.

5. Økonomi, budget og lign.

Fra seneste møde: Thomas skal have sendt opkrævning til fogedretten om at få sendt rykkere til de to medlemmer, der mangler at betale kontingent.

Thomas og Per kigger på det i november. Dato aftalt.

6. Dato generalforsamlingen i 2024

Vi skal finde en dato for generalforsamlingen i 2024 og aftale, hvem der booker lokale.

Forslag fra Mathilde: Onsdag den 10. eller onsdag den 17. april.

Beslutning på mødet: Onsdag den 17. april kl. 19.00. Anne booker lokale ved Risskov Bibliotek.

Valgt i 2023:

Thomas Sørensen, Baldrianvej 40 (bestyrelsesmedlem og kasserer)

Søren Nielsen, Baldrianvej 36 (næstformand og bestyrelsesmedlem)

Mathilde Nørgaard, Baldrianvej 19 (bestyrelsesmedlem og sekretær)

Erik Brinks, Engblommevej 20 (suppleant)

På valg i 2024 er:

Anne Reimers (bestyrelsesmedlem og formand)

Lise Staulund (bestyrelsesmedlem)

Per Bang Danielsen (suppleant)

7. Indkomne meddelelser/henvendelser fra medlemmer af foreningen.

Ingen henvendelser på mail.

8. Tilflyttere siden sidste møde, som skal have postkort som velkomst i postkassen.

Baldrianvej 51 er solgt med overtagelse den 31.12.2023.

9. Punkter til næste bestyrelsesmøde.

Opgravning af vej.

Opkrævninger til inkasso.

10. Tid og sted for næste bestyrelsesmøde.

Hos Erik på Engblommevej den 18/1/2024 kl. 19.00.

11. Eventuelt.

Intet.