

**Referat af bestyrelsesmøde i Ejerlauget Voldbjerg den 6. juni 2023  
Kl. 19.00 hos Erik, Engblommevej 20.**

Afbud: Per, Søren

1. Dato, sted, deltagere, eventuelle afbud.

2. Godkendelse af referat af seneste møde og godkendelse af referatet af generalforsamlingen.

*Drøftet og godkendt.*

3. Formand og dirigent skal underskrive referatet af generalforsamlingen (Mathilde tager print med).

*Anne underskrev og Thomas tager papiret med til Søren.*

4. Konstituering af bestyrelsen.

*Anne formand, Thomas kasserer, Søren næstformand. Mathilde sekretær.*

*Lise fortsætter i legepladsudvalget og Erik og Søren i vejudvalget.*

5. Nyt siden sidste møde, som ikke hører ind under et udvalg, herunder opsamling på generalforsamlingen: Skiltning: Der var spørgsmål til, om reglerne er lavet om, så andre skilte end "pige med ballon" nu er lovlige at sætte op. Det lovede vi at undersøge. Henvendelse fra medlem, som følger sig generet af skygge fra træerne på "hundestien" langs Engblommevej. Bestyrelsen lovede at tage sagen op på et møde.

*Vi har undersøgt ift. skiltene, og umiddelbart kan vi ikke finde andet, end at reglerne er uændrede. Man er velkommen til at henvende sig til bestyrelsen hvis man har input til skiltning.*

*Skygge på Engblommevej: Vi vil opfordre henvenderne til at undersøge, om naboerne / andre på vejen er generede. Hvis der er en del, kan bestyrelsen event. tage en samlet kontakt til kommunen, alternativt skal de selv kontakte. Mathilde skriver til henvenderen inkl. info om, at man gerne må beskære, hvis træer rager ind over ens grund jfr. hegnsloven og Aarhus Kommunes træpolitik (link sendes med).*

6. Nyt fra udvalgene

Vej og sne: Behov for yderligere fra Kredsløb ift. det planlagte asfalt-arbejde? Status hul på fjernvarmerør?

Legeplads: Tilbud på opgaver på legepladsen - status? Ophængning af skab på skuret - status? Ophængning af skilt på skuret - status?

*Anne bestiller skilt og vi blev enige om tekst på mødet.*

*Tidsplan for reovering af fjernvarmerør; Bestyrelsen kontakter Kredsløb for mere info, tidsplan, kontaktperson, obs på faskiner mm. Mathilde laver udkast til mail og sender til Erik og Søren cc den øvrige bestyrelse til kommentering.*

*Legepladsen: Lise afventer pt. tilbud fra tømrer på skuret: Tag og beklædning samt tilbud på tag på legehus. Får også 1 sammenligneligt tilbud. Lise rundsender og så tager vi stilling. Vi blev enige om årligt legepladstjek, Thomas bestiller.*

7. Indkomne meddelelser/henvendelser fra medlemmer af foreningen.

*Anne og Thomas har haft dialog med medlem på Baldrianvej ift. arealet (engen) bagved dem, som støder op til Viengevej (Baldrianvej 63), som jo tilhører kommunen. Han havde selv henvendt sig. Vi aftalte, at beboerne på den side af Baldrianvej selv skulle rette henvendelse til kommunen for at få dem til at servicere arealet – evt. plante en lille blomstereng, så det blev pænt at se på. Vi aftalte også, at bestyrelsen vil henvende sig til kommunen for at høre, hvilke muligheder der er, for at gøre arealet pænt/pænere. Anne kontakter teknik og miljø, Mathilde laver udkast til mail. Anne spørger også til planerne for hundestien/vedligehold.*

8. Punkt fra sidste møde; Per foreslog, at bestyrelsen byder nye medlemmer velkommen. Enighed om, at det var en god ide, og vi har jo allerede et velkomstbrev på hjemmesiden, som Per gerne vil omdele i postkasserne til nye medlemmer. Fremover vil vi på hvert bestyrelsesmøde tjekke, hvem der er flyttet ind siden sidste møde, og Per går rundt med brevene derefter.

*Flyttes til næste møde.*

9. Punkter til næste bestyrelsesmøde

*Velkomstbreve, se pkt. 8.*

10. Tid og sted for næste bestyrelsesmøde

*Hos Thomas onsdag den 20. september 2023 kl. 19.00 på Baldrianvej 40.*

11. Eventuelt

*Pæl er skæv ved bumpet for enden af Baldrianvej, Anne tager fat v. behov fat i formanden for den anden grundejerforening (er løst).*

*Den røde bil på Filsøvej v. hus, som har været længe til salg: Den holder i rabatten.*

*Thomas kontakter arvingernes advokat og beder om at få den fjernet.*

*Inkasso-breve sendt anbefalet ikke modtaget, Thomas undersøger med Post Nord.*